

Wohnüberbauung Netzenweg mit Autoeinstellhalle, Ittigen

Bauherren

CoOpera Sammelstiftung PUK, Ittigen

Standort

Netzenweg, Ittigen

Unsere Dienstleistungen

Gesamtplanung

Projekt- und Bauleitung

Entwicklung Bauprojekt und Vorprojekt in Zusammenarbeit mit oak GmbH

Fachplanung

Architektur

oak GmbH, Dornach

Statik

Berchtold + Tosoni AG, Sissach

Sanitärplanung

FreiPlan GmbH, Nuglar

HLK-Planung

Fischer Industries GmbH, Sempach

Termine

Januar 2016 - August 2017

Ausarbeitung Vorprojekt und Bauprojekt

Mai 2018 - März 2019

Ausführungsplanung

Januar 2019

Baubeginn

Juli 2020

Bauende

Kurzbeschreibung

Objektart

Anlageobjekt mit 45 Wohneinheiten und Autoeinstellhalle mit 38 Parkplätzen

Ausbaustandard

Tief

Baukonstruktion

Massivbau mit Aussendämmung

Diverses

Entsprechend den Quartierplanaufgaben und dem Leitbild der Bauherrschaft wurde ein ökologisches, ökonomisches und nachhaltiges Energiekonzept umgesetzt.

Aufgrund der unmittelbaren Nähe zur Autobahn, Schnellstrasse sowie zum Zug galt ein weiteres Hauptaugenmerk bei der Planung dem Schallschutz.

Mit dem ausgearbeiteten Projekt konnte man den Vorgaben der Bauherrschaft und den Anforderungen des Ortes gerecht werden. Innerhalb der Quartierplanvorgaben konnte ein attraktiver Wohnungsbau-/mix bei moderaten Mieten, eine lebendige Architektur unter Einbezug ökologischer Baustoffe und Technik erreicht werden.

SOLVO Bauprojekt AG

Rathausstrasse 27

4410 Liestal

061 921 49 90

info@solvobauprojekt.ch

