

# Wohnüberbauung Hirsgarten mit Autoeinstellhalle, Itingen

## Bauherren

---

Fredy & Bruno Imhof, Itingen

## Standort

---

Fliederweg, Itingen

## Unsere Dienstleistungen

---

Gesamtplanung  
Projekt- und Bauleitung

## Fachplanung

---

### Architektur

Lehner + Tomaselli AG, Sissach

---

### Statik

Berchtold + Tosoni AG, Sissach

---

### Sanitärplanung

FreiPlan GmbH, Nuglar

---

### HLK-Planung

GUNEP GmbH, Diegten

---

## Vermarktung & Baumanagement

---

Futuro Immobilien AG, Arlesheim

## Termine

---

**Januar 2017 - November 2017**

Ausführungsplanung

---

**Mai 2017**

Baubeginn

---

**Februar 2019**

Bauende

---

## Kurzbeschreibung

---

### Objektart

2 Mehrfamilienhäuser als Anlageobjekt mit total 16 Wohneinheiten

3 Einfamilien- und 3 Doppel Einfamilienhäuser als Wohneigentum

Autoeinstellhalle mit 20 Parkplätzen

### Ausbaustandard

Mittel

### Baukonstruktion

Massivbau mit Aussendämmung

### Diverses

Durch die Aufteilung des Projektes in Eigentum (schlüsselfertig) und Mieteinheiten konnten diverse Bedürfnisse abgedeckt werden.

