

Überbauung Lysbüchel Süd, Basel

Bauherren

Wohnbaugenossenschaft Point Commun

Standort

Lothringerstrasse, Basel

Unsere Dienstleistungen

Ausführungsplanungsmandat

Projektleitungsmandat

Fachplanung

Architektur

Foeldvary Staehelin GmbH, Basel

Statik

Berchtold + Tosoni AG, Sissach

Sanitärplanung

FreiPlan GmbH, Nuglar

HLK-Planung

Fischer Industries GmbH, Sempach

Baubiologie

Jehle & Partner, Lufingen

Termine

November 2018 - Mai 2019

Ausarbeitung Vorprojekt und Bauprojekt

Juli 2019 - Dezember 2019

Ausführungsplanung

Januar 2020

Baubeginn

Dezember 2020

Bauende

Kurzbeschreibung

Objektart

Mehrfamilienhaus auf 6 oberirdischen Geschossen mit 11 Wohnungen und einer Gewerbeküche im Attikageschoss

Ausbaustandard

Mittel

Baukonstruktion

Massivbau mit Zweischalenmauerwerk aus Lehmsteinen

Diverses

Die Bauherrschaft hat den Anspruch, ein gesamtheitlich nachhaltiges Gebäude zu erstellen. Zur Verwendung kommen ressourcen- und umweltschonende Baustoffe, die sich durch Langlebigkeit auszeichnen. Die Auswahl der Baustoffe hat erheblichen Einfluss auf den Raumkomfort und wird mit dem Ziel einer hohen Nutzerzufriedenheit gewählt. Das Gebäude wird einen minergieähnlichen Standard unter Einhaltung der 12 Ausschlusskriterien von Minergie Eco und der Prinzipien der Baubiologie erreichen.

